

Spotkanie GGK i WINGiK z lokalnymi stowarzyszeniami geodezyjnymi

Warszawa, 07.12.2016 r.

Przypomnienie postulatów

1. Włączenie WINGiK i GUGiK w lokalne inicjatywy mające na celu usprawnienie współpracy między geodetami a administracją gik w ramach obecnego prawa;
2. Działania doraźne - pilne zmiany w przepisach;
3. Działania fundamentalne - dogłębne/docelowe zmiany w przepisach;

Przypomnienie postulatów

Działania doraźne - pilne zmiany w przepisach

1. Ograniczenie zakresu kontroli/weryfikacji dokumentacji przekazywanej do zasobu. Weryfikacja powinna być przeprowadzana tylko pod kątem możliwości aktualizacji baz powiatowych (sprawdzenie kompletności dokumentacji) przy jednoczesnym realnym egzekwowaniu odpowiedzialności geodety uprawnionego jako autora dokumentacji (kontrola prowadzona przez WINGiK w zakresie legalności, rzetelności i poprawności pod względem technicznym). W przypadku wykrycia naruszeń realne konsekwencje karne i zawodowe;

Przypomnienie postulatów

Działania doraźne - pilne zmiany w przepisach

2. Odstąpienie od wymagania wniosków właścicieli o zmianę w EGiB przy złożeniu operatu geodezyjnego i przywrócenie możliwości aktualizacji EGiB z urzędu jako czynność materialno-techniczną w oparciu o dokumentację przyjętą do pzgik (obecnie jest to problem dla urzędów i geodetów). Często nie ujawnia się stanów faktycznych gdyż nie ma wniosku zainteresowanej strony co jest sprzeczne z zasadniczym celem EGiB i wymusza prowadzenie wielu postępowań administracyjnych dotyczących aktualizacji EGiB (zatraca się jej faktyczną aktualność);

Przypomnienie postulatów

Działania doraźne - pilne zmiany w przepisach

3. Przywrócenie ryczału w zakresie opłat za czynności przy obsłudze zgłoszeń prac geodezyjnych oraz likwidacja licencji na materiały wykorzystywane przy zgłoszonych pracach geodezyjnych. Doświadczenia ostatnich lat pokazują, że powoduje to wydłużenie czasu udostępnienia niezbędnych materiałów geodecie;

Przypomnienie postulatów

Działania doraźne - pilne zmiany w przepisach

4. Ograniczenie dostępu do materiałów zasobu dla interesantów (nie dotyczy to obsługi zgłoszeń prac geodezyjnych). Materiały z zasobu powinny być udostępniane pośrednio, tylko w formie map, które tworzone są w oparciu o dane źródłowe (mapa jest zarówno pochodną jak i częścią zasobu);

Przypomnienie postulatów

Działania doraźne - pilne zmiany w przepisach

5. Likwidacja obowiązku zgłaszania tyczenia obiektów budowlanych. Wyniki tej pracy przekazywane do pzgik nie wnoszą niczego nowego. Następuje wręcz dublowanie informacji ponieważ budynki projektowane ujawniane są w EGiB na podstawie dokumentacji architektoniczno-budowlanej;

Przypomnienie postulatów

Działania doraźne

6. Konieczna jest jednoznaczna interpretacja przepisów wobec czego postulujemy organizowanie przez GUGiK/WINGiK szkoleń dla administracji geodezyjnej i wykonawców prac geodezyjnych.

Zgodnie z ustawą PGiK (art. 7a ust.1) Główny Geodeta Kraju:

- inicjuje prace naukowe i badawczo-rozwojowe w zakresie standardów organizacyjno-technicznych oraz zastosowania metod informatycznych, fotogrametrycznych i satelitarnych w dziedzinie geodezji i kartografii oraz w krajowym systemie informacji o terenie (pkt 9);
- tworzy system i program szkoleń w dziedzinie geodezji i kartografii oraz współdziała z ośrodkami naukowymi, badawczo-rozwojowymi i organizacjami zawodowymi w realizacji tych szkoleń (pkt 18).

Przypomnienie postulatów

Działania fundamentalne - dogłębne/docelowe zmiany w przepisach

1. Zmiana modelu funkcjonowania Służby Geodezyjnej oraz Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego. Musi powstać jeden organizm z jednym zarządem oraz podległymi mu służbowo i merytorycznie jednostkami powiatowymi. Tylko takie rozwiązanie zapewni sprawne zarządzanie, jednolitą co do zasad obsługę i odpowiedzialność za ten zasób;

Przypomnienie postulatów

Działania fundamentalne - dogłębne/docelowe zmiany w przepisach

2. Utworzenie wiarygodnego katastru nieruchomości obsługiwanego przez geodetów z odpowiednimi uprawnieniami (tzw. mierniczych przysięgłych) w zakresie pomiaru obiektów katastralnych, rozgraniczania nieruchomości, podziałów nieruchomości, scaleń i wymiany gruntów oraz aktualizacji danych objętych katastrem;

Warto wspomnieć o konferencji „Współczesne trendy w katastrze i gospodarce nieruchomościami” (Warszawa, 24 listopada)

W relacji z tego wydarzenia zamieszczonej na GEOFORUM.pl czytamy: Co jest największą bolączką trapiącą polski kataster? Po wysłuchaniu wszystkich wygłoszonych prezentacji odpowiedź nasuwa się natychmiast – prawo. **Problemem jest zarówno brak odpowiednich regulacji, jak i zbyt częste i zbyt pospieszne wprowadzanie kolejnych zmian w przepisach.**

Przypomnienie postulatów

Działania fundamentalne - dogłębne/docelowe zmiany w przepisach

3. Ucząc się na błędach projektu ZSIN należy rozważyć utworzenie centralnej bazy danych obsługiwanej przez spójne oprogramowanie (prowadzenie EGiB / katastru) w miejsce tworzenia centralnych węzłów i repozytoriów danych, których do dnia dzisiejszego nie można skutecznie zasilić danymi inicjalnymi (nie mówiąc o bieżącej i sprawnej aktualizacji). Dla przykładu warto tutaj przywołać EKW (Elektroniczne Księgi Wieczyste), CEPIK (Centralna Ewidencja Pojazdów i Kierowców) czy CEIDG (Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej);

Przypomnienie postulatów

Działania fundamentalne - dogłębne/docelowe zmiany w przepisach

4. Likwidacja mapy zasadniczej jako kosztownego wynalazku, który został już de facto zdeklasowany jeżeli chodzi o zasięg i aktualność w wielu przypadkach przez technologie alternatywne wdrażane przez globalne serwisy mapowe. Uważamy, że nie ma żadnego uzasadnienia do “zbierania” przez administrację geodezyjną danych przestrzennych dotyczących sytuacji powierzchniowej czy rzeźby terenu (BDOT);

Przypomnienie postulatów

Działania fundamentalne - dogłębne/docelowe zmiany w przepisach

5. Przekazanie odpowiednich warstw baz danych GESUT właściwym gestorom sieci gdyż obecnie mamy do czynienia z dublowaniem informacji w tym zakresie. Powszechnie występują rozbieżności jeżeli chodzi o stan ujawniony na mapie zasadniczej i na mapach branżowych;

Przypomnienie postulatów

Działania fundamentalne - dogłębne/docelowe zmiany w przepisach

6. Likwidacja obowiązku zgłaszania większości prac geodezyjnych za wyjątkiem prac dotyczących tematycznie katastru nieruchomości.

Oczekiwania

1. Spójne działania WINGiK

- Zwracamy uwagę na przypadki rozbieżnego stosowania prawa przez inspekcję wojewódzką
- Sugerujemy publikację stanowisk GGK i spowodowanie aby były wiążące dla WINGiK (jako jednoznaczna interpretacja istniejącego prawa).

Oczekiwania

2. Doraźna pomoc w usprawnieniu obsługi prac geodezyjnych

- Zgłaszanie prac: po zgłoszeniu pracy wykonawca powinien mieć możliwość wglądu do pzgik zanim złoży zamówienie na materiały;
- Weryfikacja powinna być przeprowadzana tylko pod kątem możliwości aktualizacji baz powiatowych (sprawdzenie kompletności dokumentacji) przy jednoczesnym realnym egzekwowaniu odpowiedzialności geodety uprawnionego jako autora dokumentacji (kontrola prowadzona przez WINGiK w zakresie legalności, rzetelności i poprawności pod względem technicznym). W przypadku wykrycia naruszeń realne konsekwencje karne i zawodowe;

Oczekiwania

3. Podejmowanie przez WINGiK i GUGiK inicjatyw w kierunku promowania sprawdzonych rozwiązań w zakresie organizacji pracy ODGiK

- Istnieją dobre przykłady współpracy na linii geodeci - administracja geodezyjna;
- Należy promować pozytywne wzorce;
- W przypadku wystąpień pokontrolnych warto wskazywać dobre rozwiązania (często w powiatach przeróżne “zachowawcze” decyzje tłumaczy się “żeby mi tego WINGiK nie wytknął”).

Oczekiwania

4. Współpraca z organizacjami geodezyjnymi

- Dostrzeżenie działalności lokalnych inicjatyw środowiska geodezyjnego;
- Reagowanie na zgłoszenia o nieprawidłowościach;
- Realna współpraca.

Deklaracje

Ze swojej strony deklarujemy zaangażowanie i pomoc przy realizacji wspomnianych zadań m.in. poprzez:

- Udział w spotkaniach na szczeblu powiatowym, wojewódzkim i centralnym;
- Pomoc w organizowaniu szkoleń i warsztatów;
- Prace nad projektami zmian w prawie oraz wytycznymi technicznymi (np. składy operatów);
- Uzgadnianie projektów zmian w prawie.

Podsumowanie

Liczymy na współpracę ze strony organów nadzoru geodezyjnego i kartograficznego.

Zależy nam na pilnym włączeniu się WINGiK i GUGiK w lokalne inicjatywy mające na celu usprawnienie współpracy między geodetami a administracją gik w ramach obecnego prawa a w dalszej perspektywie na konsolidację całego środowiska wokół uzgodnionej wspólnej listy zmian w prawie (o charakterze doraźnym oraz fundamentalnym).

Dziękuję